

TOPLAM ALAN : 9383.85			M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A					SAYFA NO:1			
TOPLAM PAY : 9383.85			Ö Z E T V E F O R M U					TOPLAM ADA ALANI : 7782.24			
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00			(K A D A S T R O P A R S E L İ N E S I R A L I)					O.KATILIM ORANI : 0.0000000			
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00								D.O.PAYI ORANI : 0.1823506			
TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 9517.82											
K A D A S T R O								İ M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
24	G22D12A2C	253/3	3011.20 3011.20	TAM	MEHMET ALİ BAY ISMAIL	-	549.09 2462.11	405/1	2462.10	TAM	2462.10
23	G22D12A2C	253/4	1256.69 1256.69	TAM	HERGÜL GÜNDOĞDU VE HİS. ERDAL (2 BLOKLU)	-	253.59 1137.07	405/2	1137.07	TAM	1137.07
22	G22D12A2C	253/5	2136.83 2136.83	TAM	AHMET CEVAT YILDIZ HÜSEYİN	-	389.65 1747.18	405/3	1747.18	TAM	1747.18
21	G22D12A2C	253/6	1596.95 1596.95	TAM	EMİNE GÜLNAR AHMET (İŞT: 15561627)	-	291.20 1305.75	405/4	1305.75	TAM	1305.75
15	G22D12A2C	253/11	315.61 39.45	1 8	AYŞE DEVECİ MEHMET	-	7.19 32.26	405/5	299.20	3226/29920	32.26
16	G22D12A2C	253/11	315.61 39.45	15 120	MUSTAFA YILDIRIM ÖMER (İŞT: 135836160)	-	7.19 32.26	405/5	299.20	3225/29920	32.25
17	G22D12A2C	253/11	315.61 157.81	56 112	AYNUR DALMAÇ EMİN (İŞT: 137809064)	-	28.78 129.03	405/5	299.20	12903/29920	129.03
18	G22D12A2C	253/11	315.61 39.45	48 384	GÜVEN ARSLAN ŞABAN (İŞT:143907191)	-	7.19 32.26	405/5	299.20	3226/29920	32.26
19	G22D12A2C	253/11	315.61 39.45	32 256	İLYAS AY RECEP (İŞT: 14576209)	-	7.19 32.26	405/5	299.20	3226/29920	32.26
9	G22D12A2C	253/12	50.31 1.57	1 32	KAMİLE ER AHMET	-	0.29 1.29	405/5	299.20	128/29920	1.28
10	G22D12A2C	253/12	50.31 7.19	1 7	AYŞE DEVECİ MEHMET	-	1.31 5.88	405/5	299.20	588/29920	5.88
11	G22D12A2C	253/12	50.31 7.19	15 105	MUSTAFA YILDIRIM ÖMER (İŞT:135836161)	-	1.31 5.88	405/5	299.20	588/29920	5.88
12	G22D12A2C	253/12	50.31 7.19	48 336	GÜVEN ARSLAN ŞABAN (İŞT:143907192)	-	1.31 5.88	405/5	299.20	588/29920	5.88
13	G22D12A2C	253/12	50.31 7.19	32 224	İLYAS AY RECEP(İŞT: 145762097)	-	1.31 5.88	405/5	299.20	588/29920	5.88
14	G22D12A2C	253/12	50.31 19.99	4984 12544	MEHMET İNTEPE OSMAN (İŞT: 14870003)	-	3.65 16.34	405/5	299.20	1634/29920	16.34
2	G22D12A2C	253/13	1016.26 203.25	1 5	EMİNE BULUT HASAN	-	37.06 166.19	405/6	830.94	16619/83094	166.19
3	G22D12A2C	253/13	1016.26 67.75	1 15	HATİCE İNTEPE HÜSEYİN	-	12.35 55.40	405/6	830.94	5539/83094	55.39
4	G22D12A2C	253/13	1016.26 67.75	1 15	NURTEN BAYRAKTAR HÜSEYİN	-	12.35 55.40	405/6	830.94	5539/83094	55.39
5	G22D12A2C	253/13	1016.26 203.25	1 5	AHMET BULUT HASAN	-	37.06 166.19	405/6	830.94	16619/83094	166.19
6	G22D12A2C	253/13	1016.26 67.75	8 120	AYŞENUR TURAN İBRAHİM (İŞT:9754307)	-	12.35 55.40	405/6	830.94	5540/83094	55.40
7	G22D12A2C	253/13	1016.26 203.25	16 80	AYŞE BULUT AHMET (İŞT:146169029)	-	37.06 166.19	405/6	830.94	16619/83094	166.19
8	G22D12A2C	253/13	1016.26 203.25	3 15	EMİNE TURGUT SULEYMAN (İŞT:152382)	-	37.06 166.19	405/6	830.94	16619/83094	166.19

TOPLAM ALAN : 9383.85 TOPLAM PAY : 9383.85 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 9517.82				K A D A S T R O K A Y I T L A R I Ö Z E T İ			SAYFA NO:1 İLİ :YALOVA İLÇESİ :CINARCIK KÖY/MAH. :TEŞVİKİYE		
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi	
24	G22D12A2C	253/3	3011.20	TAM	MEHMET ALİ BAY	İSMAİL	3011.20	TARLA	
23	G22D12A2C	253/4	1256.69	TAM	HERGÜL GÜNDOĞDU VE HİS.	ERDAL (2 BLOKLU	1256.69	ARSA	
22	G22D12A2C	253/5	2136.83	TAM	AHMET CEVAT YILDIZ	HÜSEYİN	2136.83	TARLA	
21	G22D12A2C	253/6	1596.95	TAM	EMİNE GÜLNAR	AHMET (İŞT: 155	1596.95	TARLA	
15	G22D12A2C	253/11	315.61	1/8	AYŞE DEVECİ	MEHMET	39.45	TARLA	
16	G22D12A2C	253/11	315.61	15/120	MUSTAFA YILDIRIM	ÖMER (İŞT: 1358	39.45	TARLA	
17	G22D12A2C	253/11	315.61	56/112	AYNUR DALMAÇ	EMİN (İŞT: 1378	157.81	TARLA	
18	G22D12A2C	253/11	315.61	48/384	GÜVEN ARSLAN	ŞABAN (İŞT:1439	39.45	TARLA	
19	G22D12A2C	253/11	315.61	32/256	İLYAS AY	RECEP (İŞT: 145	39.45	TARLA	
9	G22D12A2C	253/12	50.31	1/32	KAMİLE ER	AHMET	1.57	TARLA	
10	G22D12A2C	253/12	50.31	1/7	AYŞE DEVECİ	MEHMET	7.19	TARLA	
11	G22D12A2C	253/12	50.31	15/105	MUSTAFA YILDIRIM	ÖMER (İŞT:13583	7.19	TARLA	
12	G22D12A2C	253/12	50.31	48/336	GÜVEN ARSLAN	ŞABAN (İŞT:1439	7.19	TARLA	
13	G22D12A2C	253/12	50.31	32/224	İLYAS AY	RECEP(İŞT: 1457	7.19	TARLA	
14	G22D12A2C	253/12	50.31	4984/12544	MEHMET İNTEPE	OSMAN (İŞT: 148	19.99	TARLA	
2	G22D12A2C	253/13	1016.26	1/5	EMİNE BULUT	HASAN	203.25	TARLA	
3	G22D12A2C	253/13	1016.26	1/15	HATİCE İNTEPE	HÜSEYİN	67.75	TARLA	
4	G22D12A2C	253/13	1016.26	1/15	NURTEN BAYRAKTAR	HÜSEYİN	67.75	TARLA	
5	G22D12A2C	253/13	1016.26	1/5	AHMET BULUT	HASAN	203.25	TARLA	
6	G22D12A2C	253/13	1016.26	8/120	AYŞENUR TURAN	İBRAHİM (İŞT:97	67.75	TARLA	
7	G22D12A2C	253/13	1016.26	16/80	AYŞE BULUT	AHMET (İŞT:1461	203.25	TARLA	
8	G22D12A2C	253/13	1016.26	3/15	EMİNE TURGUT	SÜLEYMAN (İŞT:1	203.25	TARLA	

Toplam	Tahsis	=	7782.24
Toplam	İmar Ada Alanı	=	7782.24
Toplam	Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam	Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	9517.82
Toplam	Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam	Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam	Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam	Kadastro Parsel Alanı	=	9383.85
Toplam	Pay	=	9383.85

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	9517.82
Eski DOPO > Proje DOPO Alanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	7782.24
Eski DOPO > Proje DOPO Tahsisler (D2)	=	0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3)	=	0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	$(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)$

Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.1823506
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.1823506
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

İLİ : YALOVA
İLÇESİ : ÇINARCIK
KOYU/MAHALLESİ: TEŞVİKİYE

T.C. ÇINARCIK

BELEDİYESİ

NOLU UYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

İ M A R

Ada/Par	Alan	EskiDop	EskiDopMik	Kamu.	Bağış	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İlave	Terk	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
253/3	3011.20	-	-	-	-	-	3011.20	-	549.09	-	-	2462.10	405	7782.24
253/4	1256.69	0.0963356	133.97	-	-	-	1390.66	-	253.59	119.62	-	1137.07		
253/5	2136.83	-	-	-	-	-	2136.83	-	389.65	-	-	1747.18		
253/6	1596.95	-	-	-	-	-	1596.95	-	291.20	-	-	1305.75		
253/11	315.61	-	-	-	-	-	315.61	-	57.55	-	-	258.06		
253/12	50.31	-	-	-	-	-	50.31	-	9.17	-	-	41.14		
253/13	1016.26	-	-	-	-	-	1016.26	-	185.32	-	-	830.94		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I

İ M A R

Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Dopalma	Düz. Dop	Giren Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan
9383.85	9383.85	0.00	-	0.00	9517.82	-	1735.58	7782.24	7782.24	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	9517.82
Eski DOPO > Proje DOPO Alanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	7782.24
Eski DOPO > Proje DOPO Tahsisler (D2)	=	0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3)	=	0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.1823506
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.1823506
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

İLİ :YALOVA
İLÇESİ :CINARCIK
KÖY/MAH. :TESVIKIYE
BELEDİYESİ :CINARCIK
PAFTANO :G22D12A2C

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFA NO:1

ADANO : 405

Cilt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	
		1	0	2462	10	ARSA	TAM	253	3	0	-	MEHMET ALİ BAY	İSMAİL	
		2	0	1137	07	ARSA	TAM	253	4	0	-	HERGÜL GÜNDOĞDU VE HİS.	ERDAL (2 BLOKLU PARSEL)	
		3	0	1747	18	ARSA	TAM	253	5	0	-	AHMET CEVAT YILDIZ	HÜSEYİN	
		4	0	1305	75	ARSA	TAM	253	6	0	-	EMİNE GÜLNAR	AHMET İŞTİRAK	
		5	0	0299	20	ARSA	12903/29920 3226/29920 3226/29920 3226/29920 3225/29920 588/29920 588/29920 588/29920 128/29920 1634/29920 588/29920	253 253 253 253 253 253 253 253 253 253 253	11 11 11 11 11 12 12 12 12 12 12	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	- - - - - - - - - - -	AYNUR DALMAÇ AYŞE DEVECİ GÜVEN ARSLAN İLYAS AY MUSTAFA YILDIRIM AYŞE DEVECİ GÜVEN ARSLAN İLYAS AY KAMİLE ER MEHMETİNTEPE MUSTAFA YILDIRIM	EMİN MEHMET ŞABAN RECEP ÖMER MEHMET ŞABAN RECEP AHMET OSMAN ÖMER	İŞTİRAK İŞTİRAK İŞTİRAK İŞTİRAK İŞTİRAK İŞTİRAK İŞTİRAK İŞTİRAK İŞTİRAK İŞTİRAK İŞTİRAK
		6	0	0830	94	ARSA	16619/83094 16619/83094 5540/83094 16619/83094 16619/83094 5539/83094 5539/83094	253 253 253 253 253 253 253	13 13 13 13 13 13 13	0 0 0 0 0 0 0	- - - - - - -	AHMET BULUT AYŞE BULUT AYŞENUR TURAN EMİNE BULUT EMİNE TURGUT HATİCEİNTEPE NURTEN BAYRAKTAR	HASAN AHMET İBRAHİM HASAN SÜLEYMAN HÜSEYİN HÜSEYİN	İŞTİRAK İŞTİRAK İŞTİRAK İŞTİRAK İŞTİRAK İŞTİRAK İŞTİRAK